

Ogłoszenie nr 56170 - 2017 z dnia 2017-03-31 r.



Słupsk: Rozbudowa i przebudowa budynku edukacyjno-administracyjnego Zaborskiego Parku Krajobrazowego w miejscowości Charzykowy ul. Turystyczna 10.
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA -

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
tak

Nazwa projektu lub programu

Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020 w ramach projektu "EDUKACJA DLA PRZYRODY", Oś Priorytetowa 11:

Środowisko, Działania: 11.4 Ochrona Różnorodności Biologicznej

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak

Numer ogłoszenia: 24893-2017

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych: nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie zostało przeprowadzone przez centralnego zamawiającego
nie

Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania
nie

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie przez zamawiających
nie

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej
nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych::

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Pomorski Zespół Parków Krajobrazowych, krajowy numer identyfikacyjny 22103768000000, ul. ul. Poniatowskiego , 76200 Słupsk, państwo Polska, woj. pomorskie, tel. 59 842 98 29, faks 59 842 98 29, e-mail b.sikora@pomorskieparki.pl

Adres strony internetowej (URL): www.pomorskieparki.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego udzielania zamówienia, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (jeżeli zamówienie zostało udzielone przez każdego z zamawiających indywidualnie informacja w sekcji I jest podawana przez każdego z zamawiających, jeżeli zamówienie zostało udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających w sekcji I należy wskazać który z zamawiających zawarł umowę):

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Rozbudowa i przebudowa budynku edukacyjno-administracyjnego Zaborskiego Parku Krajobrazowego w miejscowości Charzykowy ul. Turystyczna 10.

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

DAO.251.3.2017

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w formule zaprojektuj i wybuduj w ramach zadania „Rozbudowa i przebudowa budynku edukacyjno-administracyjnego Zaborskiego Parku Krajobrazowego w miejscowości Charzykowy Ul. Turystyczna 10”, na warunkach określonych w SIWZ wraz z załącznikami. W ramach zadania „Rozbudowa i przebudowa budynku edukacyjno-administracyjnego Zaborskiego Parku Krajobrazowego w miejscowości Charzykowy Ul. Turystyczna 10” Zamawiający przewiduje: 1)przebudowę z rozbudową budynku edukacyjno-administracyjnego Zaborskiego Parku Krajobrazowego zlokalizowanego na działce ewidencyjnej 231/1 o powierzchni 305,25 m2 w miejscowości Charzykowy przy ul. Turystyczna 10; 2)rozbudowę budynku o salę edukacyjną z pomieszczeniami sanitarnymi, kotłownią gazową, pomieszczeniem gospodarczym oraz zadaszaniem w formie tarasu z balustradą i możliwością stworzenia ogrodu edukacyjnego; rozbudowana część o powierzchni zabudowy 89,90 m2, kubaturze 649,2 m3, powierzchni użytkowej 153,46 m2; rozbudowa w formie dwóch kondygnacji z połączeniem komunikacyjnym z istniejącej klatki schodowej; z uwagi na małą powierzchnię działki planuje się zabudowę w granicy z działką 230 i 231/2; rozbudowana część obiektu składać się będzie z dwóch kondygnacji w tym jedna podziemna (wc kobiet, wc mężczyzn, kotłownia gazowa, pomieszczenie gospodarcze, pomieszczenie na pojemniki) oraz jedna nadziemna (pomieszczenie edukacyjne z sufitem akustycznym); 3)przebudowę istniejącego budynku w zakresie: przebudowa klatki schodowej (w celu połączenia komunikacyjnego obiektu istniejącego z częścią rozbudowaną należy wybudować dwa biegi schodowe z podestem do podpiwniczenia i z piętra na taras), zmiana przeznaczenia kotłowni na biuro obsługi, doprowadzenie obiektu do zgodności z obowiązującymi przepisami, w tym: dostosowanie istniejącej łazienki dla niepełnosprawnych oraz spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego – izolacja ścian i dachu, odporność ogniowa stolarki okiennej i obudowy ścian zewnętrznych (wymiana i ujednolicenie stolarki drzwiowej wewnętrznej, wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej oraz stolarki okiennej, wymiana obudowy zewnętrznej istniejącego budynku z bloków drewnianych na impregnowane środkami spełniającymi wymagania ppoż. z drewna dągliejowego); wykonanie górnej części elewacji jako stylizowanej na ścianę szachulcową wg. rysunku w programie funkcjonalno-użytkowym; 4)w zakresie komunikacji - rozbiórkę istniejącego utwardzenia terenu oraz wykonanie nowego zgodnie z koncepcją zawartą w programie funkcjonalno-użytkowym, w tym wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych przy istniejącym wejściu do budynku; 5)w zakresie zieleni i zagospodarowania terenu - usunięcie istniejących na działce drzew (ewentualne zaadaptowanie do nowych warunków - decyzja projektanta w porozumieniu z zamawiającym); zamawiający posiada decyzję administracyjną na usunięcie drzew; rozbiórkę drewnianego ogrodzenia w granicy z działką 230 oraz rozbiórkę i przebudowę ogrodzenia w granicy z działką 231/2 na wysokości części rozbudowywanej; 6)w zakresie instalacji - przebudowę w niezbędnym zakresie istniejących instalacji oraz budowę nowych w dobudowanej części obiektu: wodociągowa, kanalizacja sanitarna, elektryczna i niskoprądowa, c.o. i c.w.u., gazowa - nowa dla całego obiektu - w tym wykonanie przyłącza gazowego, wentylacja mechaniczna z odzyskaniem ciepła - nowa dla całego obiektu (dla sal edukacyjnych wentylację mechaniczną z klimatyzacją i odzyskaniem ciepła), kanalizacja deszczowa – nowa dla całego obiektu, instalacja odgromowa. 7)Przy pracach projektowych należy uwzględnić tradycje architektoniczne południowych Kaszub. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa rozdział III SIWZ oraz załączniki do SIWZ.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

II.5) Główny Kod CPV: 45214000-0

Dodatkowe kody CPV: 71223000-7, 71240000-2, 71247000-1, 77211400-6, 45111200-0, 45111000-8, 45111300-1, 45400000-1, 45233253-7, 45300000-0, 45231300-8, 45231221-0

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Postępowanie/część zostało unieważnione nie

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 31/03/2017

IV.2 Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT748160.10

WalutaPLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert5

w tym

Liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 5

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii

Europejskiej: 0

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii

Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Andrzej Byszewski Zakład Ogólnobudowlany , , ul. 18 Pułku Ułanów 19, 89-600,
Chojnice, kraj/woj. pomorskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ
O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 917251.15

Oferta z najniższą ceną/kosztem 917251.15

> Oferta z najwyższą ceną/kosztem 1476000.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom Tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona

podwykonawcy lub podwykonawcom: 64600.00

IV.8) Informacje dodatkowe:

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA,
ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

